



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

*Intervenció General
Control Intern*

Ajuntament Sant Pere de Ribes
CONTROL INTERN



**CONTROL FINANCER PERMANENT
PACF_2024**

020206/2024/25

**Ingressos, la fiscalització dels quals, ha estat
substituïda per la presa de raó en comptabilitat**

Expedients singulars d'ingressos amb riscos de gestió d'anys anteriors i 2024

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



ÍNDEX

I. DICTAMEN EXECUTIU.....	Pàg. 3
A. INTRODUCCIÓ.....	Pàg. 3
B. CONSIDERACIONS JURÍDIQUES.....	Pàg. 3-4
C. OBJECTIU I ABAST.....	Pàg. 4-5
D. LIMITACIÓ, ANALISI I RESULTAT DEL TREBALL.....	Pàg. 5-10
E. CONCLUSIONS I RECOMANACIONS.....	Pàg. 10
II. TRÀMIT D'AL·LEGACIONS.....	Pàg. 11
III. ANNEXOS.....	Pàg. 12
ANNEX documental núm. 1.....	Pàg. 12

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



I. DICTÀMEN EXECUTIU

A. INTRODUCCIÓ

L'article 213 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que en les entitats locals s'exerciran les funcions de control intern respecte de la seva gestió econòmica, dels organismes autònoms i de les societats mercantils d'elles dependents, en les seves modalitats de funció interventora, funció de control financer, inclosa l'auditoria de comptes de les entitats que es determinin reglamentàriament i, funció de control d'eficàcia.

Tanmateix l'article 3 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local (RCIL, en endavant), indica que el control intern de l'activitat econòmica financera del sector públic local s'exercirà per l'òrgan interventor mitjançant l'exercici de la funció interventora i el control financer.

D'acord amb l'obligació recollida en l'article 35 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, que estableix que el resultat de les actuacions de control permanent i de cadascuna de les auditories es documentarà en informes escrits.

Per tot això, aquest informe de control financer permanent es realitza per la Intervenció de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

B. CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

L'activitat controlada és la relació d'actes, operacions, expedients i procediments de gestió del propi Ajuntament, generadors de drets o ingressos que han estat controlats amb la presa de raó en comptabilitat en l'exercici pressupostari de conformitat amb l'article 9 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

El règim de control financer ha estat recentment desenvolupat pel Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el Règim Jurídic del Control Intern a les Entitats del Sector Públic Local (d'ara endavant, R.D. 424/2017), el qual estableix un nou desenvolupament del control financer que se'n va articular mitjançant el control permanent de l'activitat econòmica. Així, l'article 29. 1 i 2 preceptua:

1. El control financiero de la actividad económico-financiera del sector público local se ejercerá mediante el ejercicio del control permanente y la auditoría pública.

Ambas modalidades incluirán el control de eficacia, que consistirá en verificar el grado de cumplimiento de los objetivos programados, del coste y rendimiento de los servicios de conformidad con los principios de eficiencia, estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera en el uso de los recursos públicos locales.

2. El control permanente se ejercerá sobre la Entidad Local y los organismos públicos en los que se realice la función interventora con objeto de comprobar, de forma continua, que el funcionamiento de la actividad económico-financiera del sector público local se ajusta al ordenamiento jurídico y a los principios generales de buena gestión financiera, con el fin último de mejorar la gestión en su aspecto económico, financiero, patrimonial, presupuestario, contable, organizativo y procedimental. A estos efectos, el órgano de control podrá aplicar técnicas de auditoría.

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes

Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat

www.santperederibes.cat



El ejercicio del control permanente comprende tanto las actuaciones de control que anualmente se incluyan en el correspondiente Plan Anual de Control Financiero, como las actuaciones que sean atribuidas en el ordenamiento jurídico al órgano interventor”.

En el Pla Anual de Control Financer (PACF) de l'any 2024, dintre de les actuacions de control seleccionades sobre la base d'un anàlisi de riscos, figura el control dels ingressos on la seva fiscalització ha estat substituïda per la presa de raó en comptabilitat, i de manera més concreta als expedients singulars amb riscos de gestió d'anys anteriors al referenciat any 2024 els quals estan afectats a ingressos de caràcter públics no tributaris com per exemple els derivats de les concessions administratives amb prestacions periòdiques i aquells derivats d'arrendaments de finques urbanes.

Les actuacions de control permanent dutes a terme (en previsió a l'article 32.5 del RD 424/2017) comprenen les següents activitats:

- ✓ L'examen del llistat d'operacions comptables d'ingressos.
- ✓ L'examen dels ingressos que corresponen a cada centre gestor
- ✓ L'examen dels de fons ingressats.
- ✓ La comprovació d'aspectes parcials i concrets d'un conjunt d'actes i altres comprovacions en atenció a les característiques especials dels ingressos objecte de revisió.

C. OBJECTIUS I ABAST

L'àmbit subjectiu d'aquesta actuació de control financer està constituït per l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

L'àmbit objectiu és el previst amb allò recollit en el Pla Anual de control financer d'aquesta Entitat, és a dir, els objectius de les actuacions de control dutes a terme són:

- ✓ Comprovació de la gestió i la recaptació dels drets, realitzades d'acord amb la normativa vigent i amb els procediments aplicats pel gestor, adequats, per assegurar el control d'aquests.
- ✓ Determinació del grau de control intern de l'òrgan gestor sobre el circuit financer d'ingressos.
- ✓ Determinació si l'òrgan gestor liquida i/o recapta i registra tots els drets la gestió dels quals li estan encomanades.
- ✓ Verificació del compliment dels terminis d'ingrés en el compte de la Tresoreria Municipal.

L'abast dels treballs, establert per la Intervenció al moment de planificar els treballs de control, es refereix a les àrees i procediments subjectes a revisió i es delimita en els següents:

- a) Estat de la composició dels saldos de drets pendents de cobrament d'exercicis tancats.
- b) Anàlisi d'actuació i reflex de les actuacions comptables en relació a les liquidacions en concepte de cànons i arrendaments locals:

1. Cànon CAMPSA (31002-933-55003)
2. Cànon Aigua (33000-161-55001)
3. Cànon Clavegueram (33000-160-55002)
4. Arrendament Bé Patrimonial Masia Ermita S. Pau (12100-439-54100)
5. Concessió bar Centre Cívic l'Espai (12100-333-55014)
6. Arrendament bar del Pavelló Poliesportiu Miquel Meca Torres (2023/13100-342-54106)
7. Concessió administrativa obra i servei Esplai Blau (13100/342/39300)

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



8. *Explotació pistes tennis de Ribes i bar urbanització Can Macià (13100/342/55015)*
9. *Servei bar Pavelló de les Roquetes (13100/342/55011)*
10. *Servei pavelló Poliesportiu Sant Pere de Ribes (13100/342/55012)*
11. *Servei pavelló Poliesportiu Sant Pere de Ribes (13100/342/55012)*
12. *Bar Camp municipal de Futbol de Ribes i Zona esportiva Bosc de Plaça (13100/342/55013)*
13. *Bar i dinamització zona esportiva pavelló de les Roquetes. (13100/342/55016)*
14. *Bar-restaurant i dinamització al Pícnic de la Vilanoveta (13100/342/55017)*

c) Comprovar la raonabilitat de les dades aportades per l'entitat financera, segons s'indica a continuació:

- *Contrastar els saldos inicial i final amb els extractes comptables i financers.*
- *Verificar que el saldo inicial més ingressos i la seva variació.*
- *Concloure sobre la validesa de les dades aportades el seu estat de gestió.*
- *Aquesta anàlisi referent al període de gestió de l'evolució dels exercicis pressupostaris.*

D. LIMITACIÓ,ANALISI I RESULTAT DEL TREBALL

Tenint en compte l'objectiu i abast del present informe, no és possible emetre una valoració global sobre els resultats dels procediments duts a terme dins de l'actuació de control objecte d'aquest informe, ja que en el desenvolupament dels treballs s'han trobat les següents limitacions que es concreten en la falta de mitjans i en les diverses interferències funcionals advertides per l'òrgan interventor en els seus informes resum de control anuals, sent l'últim l'emès en data 30 d'abril de 2024.

En el desenvolupament dels procediments realitzats dins de l'actuació de control per verificar que els drets o els ingressos de l'exercici pressupostari sotmesos a presa de raó s'han tramitat de conformitat amb la normativa i procediments aplicables s'han constatat els següents fets amb els seus consegüents resultats del control:

En primer lloc en quan a la composició dels saldos de drets pendents de cobrament d'exercicis tancats es posa de relleu que a data de tancament de l'exercici econòmic 2023 un pendent de cobrament de 11.503.658, 26€ (veure ANNEX documental núm. 1) on més de 400.000 € corresponent a ingressos patrimonials, dels qual s'ha procedit, de manera singular, a un anàlisi d'actuació i reflex de les actuacions comptables en relació a les liquidacions en concepte de cànon i determinats arrendaments patrimonials en els termes següents:

BLOC 1.- Centre gestor: Patrimoni municipal

- **Cànon CAMPSA (31002-933-55003)**

Últim cànon aprovat per Junta de Govern Local de data 16 de maig de 2023, cànon corresponent a l'exercici 2023 per import 29.294,37.-euros.

S'informa que a data d'avui resta per ingressar per part de REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLIFEROS SA, l'import de 83.028,56.-euros corresponent a cànon de l'exercici 2021-2022-2023.

Es recomana al centre gestor "Patrimoni municipal" que si considera adient realitzi la reclamació del deute existent a data d'avui, atès que el servei s'ha meritat. També, es recomana que realitzi la gestió per aprovar el cànon corresponent a l'exercici 2024.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



BLOC 2.- Centre gestor: Espai Públic i Edificis Municipals

El departament d'Espai Públic i Edificis Municipals té pendent de proposar la tramitació de les liquidacions en concepte de cànon de:

- **Cànon Aigua (33000-161-55001)**

Últim cànon aprovat pel Ple municipal de data 19-12-2023, cànon corresponent a l'exercici 2022, per import 102.074,42.-euros, a nom de "Aigües de Sant Pere de Ribes SA". Aquest Dret reconegut es va ingressar, per tant no té deutes. S'informa que resta pendent d'aprovar el cànon de l'exercici 2023.

- **Cànon Clavegueram (33000-160-55002)**

Últim cànon aprovat pel Ple municipal de data 29-11-2022, cànon corresponent a l'exercici 2020-2021, per import 30.296,51.-euros, a nom de "AGBAR". Aquest Dret reconegut es va ingressar, per tant no té deutes. S'informa que resta pendent d'aprovar els cànon dels exercicis 2022-2023.

Es recomana al centre gestor "Espai Públic – Edificis municipals" que realitzi les accions oportunes per tal de regularitzar les incidències manifestades, amb l'objectiu d'aprovar els drets reconeguts pels serveis efectuats fins el 31 de desembre de 2023, ja que han estat meritats.

BLOC 3.- Centre gestor: Cultura

- **Arrendament Bé Patrimonial Masia Ermita S. Pau (12100-439-54100)**

A data 25 d'abril de 2023 es va aprovar el contracte d'arrendament social en règim de masoveria urbana de l'habitatge situat al costat de l'Ermita de Sant Pau, a nom de LORENA CUÑER FLAVIA. S'informa que resta pendent de ingressar l'import del cànon maig a desembre'23 per import 1.600,00.-euros; així com la part proporcional de l'any 2024 (el cànon del 2024 és 2.400,00.-euros / 200,00.-euros mensuals).

Es recomana al centre gestor "Cultura" que reclami a la concessionària, si considera adient, el deute existent a data d'avui, atès que el servei ha estat meritat i des de que es va adjudicar no ha ingressat res a les arques municipals per aquest concepte.

- **Concessió bar Centre Cívic l'Espai (12100-333-55014)**

A data 21 de maig de 2022 es va aprovar el contracte per la concessió del servei d'explotació de la cafeteria del Centre Cívic l'Espai de les Roquetes, a nom de MARIA SONIA APARICIO CODES per un import anual de 4.800,00.-euros anuals.

Es comprova que a data d'avui resta pendent un deute per import total de 9.600.-euros corresponent a l'exercici 2022-2023 i gener a 22 de maig de 2024, per tant no ha ingressat res des de que es va adjudicar el cànon.

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



Es recomana al centre gestor "Cultura" que reclami a la concessionària, si considera adient, el deute existent a data d'avui, atès que el servei ha estat meritat i des de que es va adjudicar no ha ingressat res a les arques municipals per aquest concepte. Així mateix, es demana al centre gestor que es pronunciï sobre la futura pròrroga, advertint que no es podria realitzar si no es posa al dia dels deutes amb la Corporació.

BLOC 4.- Centre gestor: Esports

- **Arrendament bar del Pavelló Poliesportiu Miquel Meca Torres (2023/13100-342-54106)**

A data 17 de gener de 2023 es va aprovar contracte d'arrendament provisional del bar del pavelló Miquel Meca Torres de les Roquetes, per JGL, a nom de VIRGINIA CONTRERAS PARRA, per un període de 4 mesos, amb un més de carència. El cànon es va establir en un preu mensual de 300,00.-euros/mes. Es va formalitzar apunt comptable DR=12023000029663 per import total de 900,00.-euros. A data d'avui resta pendent ingressar 300,00.-euros.

Es recomana al centre gestor "Esports" que reclami a la adjudicatària, si considera adient, el deute existent a data d'avui, és a dir 300,00.-euros, atès que el contracte en principi està finalitzat, o bé la compensació de la fiança (OIF_IF=12023000001698) per import 60,00.-euros, reclamant en el seu cas únicament 240,00.-euros, sempre i quan hagi complert amb les seves obligacions contractuals.

- **Concessió administrativa obra i servei Esplai Blau (13100/342/55005)**

A data 1 d'agost de 2023, per Junta de Govern Local, es va aprovar els cànons de la concessió administrativa d'obra i servei del Complex Esportiu municipal Esplai Blau. L'Ajuntament va aprovar la pròrroga del contracte de concessió administrativa per cinc anys més, amb data finalització del contracte 01 de març de 2029, adjudicant el mateix a SERAF GARRAF SL.

En expedient 02010601/2023/2, es va aprovar el cànon fix de l'exercici 2023 per import total de 20.252,46.-euros. Aquest cànon resta pendent d'ingressar a data d'avui.

Es recomana al centre gestor "Esports" que reclami els comptes anuals a SERAF GARRAF SL corresponent a l'exercici 2023, per tal que proposi en el seu cas l'aprovació del cànon variable de l'exercici 2023. Per altra banda, també es recomana que proposi per aprovar en pròxim JGL que es celebri l'aprovació del cànon fix corresponent a l'exercici 2024, atès que ja ha passat 5 mesos de l'any, i l'import del cànon de l'exercici és fix (20.252,46.-euros + 3% IPC= 20.860,18.-euros), segons clàusula 2.2.2 del contracte.

Per altra banda, es recomana al centre gestor "Tresoreria" que en cas que l'adjudicatari no ingressi el cànon de l'exercici 2023, compensi el deute amb factures de l'exercici 2024 aprovades i pendent de pagar.

- **Explotació pistes tennis de Ribes i bar urbanització Can Macià (13100/342/55015)**

El 15 d'agost, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2023000924, s'adjudica contracte de gestió de les pistes de tennis, pista de pàdel i explotació del seu bar, sota la modalitat de concessió.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



(expedient núm. 01040602/2023/2) al CLUB DE TENNIS RIBES. S'adjudica per un import de 2.000,00.-euros anuals.

A data d'avui, resta pendent de ingressar l'import del cànon de l'exercici 2024, per import total de 2.000,00.-euros (DR=12024000005489). Així mateix resta pendent d'ingressar la part proporcional fins el 08-03-2021 del contracte anterior, corresponent a 165,20.-euros (CIR=1202100004930)

Es recomana al centre gestor "Esports" que reclami al concessionari, si considera adient, el deute existent a data d'avui, és a dir els 165,20.-euros de deute d'exercicis tancats. També podria reclamar la part meritada del contracte actual, pel servei realitzat fins el més de maig'24, per import total de 833,30.-euros, o bé quan proposi subvenció 2024 indicar la seva compensació, atès que l'import de la subvenció previst en Pressupost 2024 (aplicació pressupostària 13100/341/48028_Conveni Club Tennis Ribes) és per la mateixa quantia que el cànon que ens hauria d'ingressar (2.000,00.-euros)

- **Servei bar Pavelló de les Roquetes (13100/342/55011)**

A data 12 de desembre de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar l'explotació del servei de bar i dinamització de la zona esportiva del camp de futbol de les Roquetes, sota la modalitat de concessió, a nom de PENYA JOVE DE LES ROQUETES (exp. 01040602/2023/5).

Segons comptabilitat, el concessionari té un deute corresponent al cànon de l'exercici 2023 (DR=12023000070152) per import 1.629,00.-euros, i un deute del cànon 2024 (DR=12024000005490) per import 3.240,00.-euros.

Es recomana al centre gestor "Esports" que reclami al concessionari, si considera adient, el deute existent a data d'avui, és a dir els 1.629,00.-euros de deute d'exercicis tancats. També podria reclamar la part meritada del contracte actual, pel servei realitzat fins el més de maig'24, per import total de 1.350,00.-euros.

Per altra banda, es recomana al centre gestor "Tresoreria" que en cas que l'adjudicatari no ingressi els cànons dels exercicis tancats, per import 1.629,00.-euros, procedeixi si considera adient a la compensació del deute amb factures de l'exercici 2024 aprovades i pendent de pagar, sempre i quan s'hagi exhaurit l'embargament amb l'Agència Tributària, núm. de diligència 082423234045N de data 02-04-2024.

- **Servei pavelló Poliesportiu Sant Pere de Ribes (13100/342/55012)**

A data 12 de març de 2019 la Junta de Govern Local va aprovar la concessió del servei bar pavelló Poliesportiu Sant Pere de Ribes, adjudicat a MOMAR RIBES SL, per un període d'abril de 2019 fins març de 2021. Es va adjudicar per un import anual de 3.000,00.-euros. A data d'avui resta pendent de ingressar del cànon de l'exercici 2020 (CIR=120200000049213) l'import de 1.680,33.-euros.

Posteriorment es formalitza cànon anual corresponent a prorroga fins març de 2023 per import total de 2.250,00.-euros (DR=120230000064838), segons consta en comptabilitat. A data d'avui resta pendent d'ingressar.

Es recomana al centre gestor "Esports" que reclami al concessionari, si considera adient, el deute existent a data d'avui d'exercicis tancats per import total de 3.930,33.-euros.

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



- **Servei pavelló Poliesportiu Sant Pere de Ribes (13100/342/55012)**

A data 30 d'abril de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar la concessió del servei de bar i dinamització de la zona esportiva del pavelló de Sant Pere de Ribes, sota la modalitat de concessió, a PAPP&CUCCIA SL (exp. 01040602/2023/4). S'adjudica contracte per import anual de 4.800,00.-euros, sent la quantitat per l'any 2024 per import 3.200,00.-euros (DR=12024000015058).

Es recomana al centre gestor "Esports" que informi a l'adjudicatari de les seves obligacions respecte als ingressos que ha de realitzar a la Corporació, amb l'objecte de que no acumuli deutes amb l'Administració.

- **Bar Camp municipal de Futbol de Ribes i Zona esportiva Bosc de Plaça (13100/342/55013)**

A data 1 d'agost de 2023, (expedient 01040602/2023/1), la Junta de Govern Local aprova la explotació sota la modalitat de concessió, dels serveis d'explotació i dinamització del bar del camp de futbol de Ribes i la zona esportiva Bosc de Plaça, a PAPP&CUCCIA SL, amb un cànon anual de 6.000,00.-euros.

S'informa que el concessionari no ha ingressat el cànon corresponent al període juny a desembre de 2023, per import 3.500,00.-euros (CIR=12023000054095) , ni tampoc el cànon corresponent al servei de 2024 per import de 6.000,00.-euros (DR=1202400005487).

Es recomana al centre gestor "Esports" que reclami al concessionari, si considera adient, el deute existent a data d'avui d'exercicis tancats per import total de 3.500,00.-euros, així com la part proporcional a la gestió fins maig de 2024 , per import 2.500,00.-euros.

Així mateix també s'informa, de manera complementària, que el concessionari també té un deute en concepte de taxes per taules i cadires (DR=120230000040934 per import 230,94.-euros any 2023, i DR=120240000006404 per import 615,62.-euros, any 2024)

- **Bar i dinamització zona esportiva pavelló de les Roquetes. (13100/342/55016)**

A data 13 de juny de 2023, (expedient 01040602/2022/20) , la Junta de Govern Local aprova la explotació sota la modalitat de concessió, la gestió del bar i dinamització de la zona esportiva del pavelló de les Roquetes, a NOVA EVENTS & CATERING SL, amb un cànon anual de 4.800,00.-euros.

S'informa que el concessionari no ha ingressat el cànon corresponent al període juliol a desembre de 2023, per import 2.400,00.-euros (DR=1203000055760) , ni tampoc el cànon corresponent al servei de 2024 per import de 4.800,00.-euros (DR=1202400005488).

Es recomana al centre gestor "Esports" que reclami al concessionari, si considera adient, el deute existent a data d'avui d'exercicis tancats per import total de 2.400,00.-euros, així com la part proporcional a la gestió fins maig de 2024 , per import 2.000,00.-euros.

Així mateix, s'informa que també existeix un deute en concepte de taxa per ocupació d'espais públics _ Taules i cadires per import 1.069,85.-euros.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



- **Bar-restaurant i dinamització al Pícnic de la Vilanoveta (13100/342/55017)**

A data 20 de desembre de 2022, (exp. 01040602/2021/20), la Junta de Govern Local aprova la explotació sota la modalitat de concessió, de l'explotació del servei de bar restaurant i dinamització del Pícnic de la Vilanoveta, a FLUYE LOUNGE SL, amb un cànon anual de 2.400,00.-euros.

S'informa que el concessionari no ha ingressat part del cànon de l'exercici 2023 (CIR=12023000006994) restant 900,00.-euros. Així mateix tampoc a ingressat la part corresponent a l'exercici 2024 (DR=12024000005484) per import total 2.400.-euros.

Es recomana al centre gestor "Esports" que reclami al concessionari, si considera adient, el deute existent a data d'avui d'exercicis tancats per import total de 900,00.-euros, així com la part proporcional a la gestió fins maig de 2024, per import 1.000,00.-euros.

E. CONCLUSIONS I RECOMANACIONS

S'han identificat globalment els ingressos pendents de cobrar on es posa de relleu, a data de tancament de l'exercici econòmic 2023, un import de 11.503.658,26 euros, que no han estat ingressats en les arques municipals. Aquest fet suposa un índex raonable de la presència de recursos públics susceptibles de prescripció, incloses les omissions d'actuacions administratives encaminades a la materialització d'aquests recursos, com per exemple, en l'àmbit d'ingressos patrimonials.

Per altra banda i de manera singular s'han procedit a revisar els diferents blocs d'ingressos de dret públic vinculats a recursos patrimonials, com són els canons municipals i altres arrendaments amb la finalitat que els citats drets o recursos s'ajustin a la liquidació, recaptació o ingrés en la hisenda municipal.

Del resultat del treball cal concloure amb determinades deficiències i febleses detectades i que han estat recollides en el citat resultat per cada bloc de centre gestor, per la qual cosa, aquesta Intervenció, proposa les següents recomanacions o mesures als centres gestors:

- Requerir als concessionaris els deutes existents amb la Corporació, amb l'objectiu de complir amb les obligacions que tenen ells mateixos i en compliment amb els contractes administratius aprovats pels òrgans competents i formalitzats per les parts.
- Proposar l'aprovació, en el supòsit que estigui pendent, dels canons corresponent a l'exercici 2024.
- A la Tresoreria Municipal, s'estableix la conveniència de col·laboració, respecte d'aquells supòsits on s'identifiqui un concessionari que tingui deutes amb la Corporació, proposant la compensació dels deutes. Tot allò, amb la finalitat que els recursos patrimonials es puguin materialitzar de manera efectiva i sense dilatar els cobraments que puguin donar lloc a incobrats.
- Finalment, recomanar la depuració de la gestió dels ingressos es trobin en situació de prescripció, així com, impulsar les actuacions administratives que corresponguin, per evitar que els recursos públics passin a situació d'incobrats per inacció administrativa, el que pot derivar en situacions de responsabilitat comptable.

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes

Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat

www.santperederibes.cat



II. TRÀMIT D'AL.LEGACIONS

De conformitat amb l'exposat i, realitzat en data 12 de juny de 2024 l'informe provisional de control financer permanent d'expedients singulars d'ingressos amb riscos de gestió d'anys anteriors i 2024, aquest s'ha incorporat a l'expedient electrònic de gestió 020206/2024/25.

Així mateix i en la mateixa data, s'ha procedit a la comunicació d'inici als Centres Gestors interessats en aquest Control Financer Permanent d'Expedients singulars d'ingressos amb riscos de gestió d'anys anteriors i 2024, representats pels seus Caps Gestors/es, per tal que manifestin el que considerin convenient durant un període màxim de 15 dies (havent recomanat abans del 28 de juny de 2024).

Exhaurit el termini atorgat, aquest ha finalitzat el 8 de juliol de 2024, inclòs, i, no consta la presentació de cap al·legació dels centres gestors interessats, sent els següents:

CULTURA
ESPAI PÚBLIC
ESPORTS
PATRIMONI
TRESORERIA

A tal efecte, s'eleva l'informe a definitiu, sent quant em correspon informar sobre aquest tema.

INTERVENTOR GENERAL

Signat digitalment per
Carlos García Lucas -
DNI 52194706R (TCAT)
Data: 2024.07.09
15:11:14 +02'00'

Carlos García Lucas
Interventor General

Sant Pere de Ribes, data de la signatura digital

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



III. ANNEX

ANNEX documental núm. 1

SANT PERE DE RIBES		CONTROL FINANCER								LIQUIDACIÓ ANY 2023	
EXERCICI	DEUTORS 2023	CAPÍTOLS PRESSUPOST D'INGRESSOS								DOTACIÓ PROVISIÓ DUBTÓS COBRAMENT	
		CAPITOL 1	CAPITOL 2	CAPITOL 3	CAPITOL 4	CAPITOL 5	CAPITOL 6	CAPITOL 7	CAPITOL 8		
1998	83.594,80	0,00	0,00	83.594,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.594,80	
1999	135.210,58	0,00	0,00	135.210,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135.210,58	
2000	16.019,79	0,00	0,00	16.019,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.019,79	
2001	123.123,82	0,00	0,00	123.123,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123.123,82	
2002	243.608,98	0,00	0,00	243.608,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	243.608,98	
2003	1.333,27	0,00	0,00	1.333,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.333,27	
2004	2.599.121,96	0,00	0,00	2.599.121,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.599.121,96	
2005	272.128,74	287,73	0,00	31.447,11	0,00	0,00	0,00	240.393,90	0,00	272.128,74	
2006	52.685,06	467,10	0,00	34.970,51	0,00	0,00	17.247,45	0,00	0,00	52.685,06	
2007	109.250,07	677,04	4.200,07	104.372,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109.250,07	
2008	158.784,74	2.881,91	0,00	155.902,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	158.784,74	
2009	13.651,00	5.947,13	0,00	7.703,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.651,00	
2010	181.784,43	18.458,93	0,00	163.325,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181.784,43	
2011	77.970,21	25.113,34	0,00	11.739,93	0,00	6.401,27	34.715,67	0,00	0,00	77.970,21	
2012	62.413,13	36.490,33	0,00	25.922,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.413,13	
2013	324.701,31	40.579,05	0,00	275.160,48	0,00	8.961,78	0,00	0,00	0,00	324.701,31	
2014	98.390,35	56.812,28	0,00	41.578,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98.390,35	
2015	231.224,85	96.485,13	0,00	50.168,85	0,00	62.570,87	0,00	0,00	0,00	231.224,85	
2016	149.535,43	92.041,30	0,00	47.115,49	0,00	10.378,64	0,00	0,00	0,00	149.535,43	
2017	293.422,92	191.402,25	0,00	84.665,25	0,00	17.355,42	0,00	0,00	0,00	293.422,92	
2018	408.637,63	241.420,29	0,00	146.220,30	0,00	20.997,04	0,00	0,00	0,00	408.637,63	
2019	695.498,73	321.703,78	0,00	340.951,14	0,00	32.618,81	0,00	0,00	225,00	695.498,73	
2020	786.330,29	443.597,80	0,00	238.640,58	25.682,74	21.283,61	0,00	57.125,56	0,00	723.423,65	
2021	873.497,46	513.711,11	7.464,29	300.818,47	1.005,40	50.198,06	0,00	300,13	0,00	603.341,08	
2022	958.232,51	558.095,98	0,00	335.077,93	0,00	63.633,60	0,00	0,00	1.425,00	462.444,04	
2023	2.553.506,20	1.054.254,89	170,28	812.819,84	484.062,72	97.781,83	0,00	100.000,00	4.416,64	535.939,37	
TOTALS	11.503.658,26	3.702.427,37	11.834,64	6.410.615,11	510.750,86	412.180,93	51.963,12	397.819,59	6.066,64	8.657.239,93	

Del total deutors a data 31-12-2023 per import total de 11.503.658,26.-euros, s'ha dotat com provisió de dubtós cobrament 8.657.239,93.-euros, segons expedient de Liquidació Pressupotària de l'exercici 2023, aprovat per Decret d'Alcaldia núm. 202400037 de data 18 de març de 2024 (núm. expedient: 02020206/2024/1)

L'import del saldo de dubtós cobrament per Import 8.657.239,93.-euros ha estat minorat en l'Estat del Romanent de Tresoreria, tal i com estableix l'article 191.2 del TRLRHL.